

Exercice - Exercice

Votre entreprise vient d'obtenir un accord de principe de sa banque concernant l'obtention d'un prêt de 80 000 €.

Le taux négocié est de 1% sur 5 ans, remboursé par annuités.

Votre responsable vous demande de compléter les tableaux d'amortissement de l'emprunt en fonction des deux hypothèses retenues (Amortissement constant ou annuité constante) sans tenir compte de l'assurance.

Amortissement constant

Année	Capital restant dû (début de période)	Intérêts	Amortissement	Annuité	Capital restant dû (fin de période)
1	_____	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____	_____
TOTAL		_____	_____	_____	

Annuité constante

Année	Capital restant dû (début de période)	Intérêts	Amortissement	Annuité	Capital restant dû (fin de période)
1	_____	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____	_____
5	_____	_____	_____	_____	_____
TOTAL		_____	_____	_____	

Envoyer